

WALNE ZEBRANIE SPRAWOZDAWCZE ROD „PRZYLESIE”

**SERDECZNIE ZAPRASZAMY WSZYSTKICH DZIAŁKOWCÓW, CZŁONKÓW
ROD ”PRZYLESIE” W GDAŃSKU – ŻŁOTEJ KARCZMIE NA WALNE ZEBRANIE,
PODSUMOWUJĄCE DZIAŁALNOŚĆ ZARZĄDU W ROKU 2013.**

**ZEBRANIE ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 8 KWIETNIA 2014 R. O GODZ. 16.30
W 1 TERMINIE I O GODZ. 17.00 W 2 TERMINIE, W SALI OZ PZD W GDAŃSKU
– WRZESZCZU PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 100/102.**

PORZĄDEK ZEBRANIA (PROJEKT)

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Przewodniczącego, Prezydium zebrania i protokolanta.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Zatwierdzenie regulaminu walnego zebrania .
5. Wybór komisji Mandatowej oraz Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2013 r.,
 - a) sprawozdanie merytoryczne – prezes,
 - b) finansowe – księgowy,
 - c) sprawozdanie finansowe za okres 1 -18.01.2014 r. – księgowy.
7. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD z działalności w 2013 r.
8. Sprawozdanie Komisji Rozjemczej ROD z działalności w 2013 r.
9. Projekt planu pracy i preliminarza finansowego na 2014 r. (prezes, księgowy).

10. Sprawozdanie Komisji Mandatowej stwierdzającej prawomocność obrad.
11. Najważniejsze przepisy Ustawy o ROD z 13 grudnia 2013 r. i wynikające stąd zadania dla stowarzyszenia ogrodowego. – v-ce prezes.
12. Dyskusja.
13. Zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu ROD (merytorycznego i finansowego) za rok 2013. - § 82 pkt. 5 statutu PZD;
14. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego za okres 1 – 18.01.2014 r.
15. Zatwierdzenie sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD.
16. Zatwierdzenie sprawozdania Komisji Rozjemczej ROD.
17. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - wysokości i terminu wnoszenia opłaty na rzecz ogrodu, - § 82 pkt. 7 statutu PZD,
 - wysokości i terminu wnoszenia opłaty energetycznej,
 - liczby godzin pracy na rzecz ogrodu oraz ekwiwalentu za tę pracę w 2014 r. - § 82 pkt. 8 statutu PZD.
 - planu remontów oraz zakresu prac społecznie-użytecznych na rzecz ogrodu w roku 2013.
 - planu pracy i preliminarza finansowego na 2014 r. - § 82 pkt. 6 statutu PZD.
 - wysokość i termin wnoszenia opłaty wodnej w 2014 r.
 - w sprawie zmiany uchwał z Walnego Zebrania Sprawozdawczo-Wyborczego z roku 2010 (Uchwała nr 15) oraz Uchwały z Walnego Zebrania Sprawozdawczego w 2012 r. i 2013 r. w sprawie modernizacji sieci energetycznej.
18. Sprawy różne.
19. Zakończenie obrad.

REGULAMIN ZEBRANIA (PROJEKT)

1. Prawo udziału w walnym zebraniu mają członkowie Związku, użytkownicy działek w ROD „Przylesie”
2. Członkowie PZD użytkujący działki w ROD „Przylesie” mają prawo wybierać i być wybierani (czynne i bierne prawo wyborcze), zgłaszać kandydatury, wnioski oraz głosować nad proponowanymi kandydaturami i uchwałami.
3. Czynne prawo wyborcze jest to prawo do głosowania nad zgłoszonymi kandydatami (wybór Przewodniczącego zebrania, komisji, w wyborach uzupełniających) oraz nad wszystkimi wnioskami, uchwałami i mają go wszyscy uczestnicy zebrania będący członkami PZD w ROD „Przylesie”.

4. Bierne prawo wyborcze jest to prawo do bycia wybieranym na funkcje Przewodniczącego zebrania, członka komisji (mandatowej, uchwał i wniosków), mają go wszyscy uczestnicy zebrania będący członkami PZD w ROD „Przylesie” , z wyjątkiem przypadków określonych w § 50 ust. 6 statutu PZD i z ograniczeniami wynikającymi z § 42 ust. 3 statutu PZD.
5. Zebranie otwiera Prezes Zarządu ROD lub w jego zastępstwie Wiceprezes.
6. Prezes Zarządu ROD proponuje w imieniu Zarządu ROD Przewodniczącego walnego zebrania. Przewodniczącego zebrania może zaproponować każdy uczestnik zebrania posiadający czynne prawo wyborcze.
7. Walne zebranie wybiera komisję mandatową, oraz komisję uchwał i wniosków oraz protokolanta zebrania.
8. Przewodniczący zebrania proponuje skład Prezydium walnego zebrania. Kandydatów do Prezydium może zgłosić każdy uczestnik zebrania.
9. Wybór Przewodniczącego zebrania, Prezydium, zatwierdzenie porządku obrad, regulaminu zebrania, wybór komisji mandatowej, oraz uchwał i wniosków odbywa się w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
10. Przewodniczący zebrania czuwa nad tym, aby przebiegało ono zgodnie z przyjętym porządkiem, a także nad zgodnością przebiegu zebrania z przepisami statutu PZD i regulaminu ROD.
11. Głosu w dyskusji udziela i ustala kolejność wystąpień Przewodniczący zebrania.
12. Poza kolejnością Przewodniczący udziela głosu zaproszonym gościom i przedstawicielom organów wyższych PZD oraz może udzielić głosu w sprawach formalnych.
13. Czas wystąpienia w dyskusji nie może przekraczać 3 minut.
14. Goście zaproszeni i przedstawiciele organów wyższych PZD mają nieograniczony czas wystąpień. Nieograniczony czas wystąpień w dyskusji mają także członkowie organów Związku odpowiadający na pytania i poruszone w dyskusji tematy.
15. Komisja mandatowa stwierdza prawomocność walnego zebrania w I terminie, gdy obecnych na zebraniu jest ponad 50% członków PZD użytkujących działki w ogrodzie. Jeżeli w zebraniu nie uczestniczy wymagana wyżej większość, komisja mandatowa stwierdza prawomocność zebrania w II terminie, co najmniej pół godziny po wyznaczeniu I terminu, o ile taka informacja była umieszczona w indywidualnych zaproszeniach na walne zebranie.
16. Komisja uchwał i wniosków rejestruje przedstawione przez Zarząd ROD projekty uchwał oraz projekty uchwał i wniosków proponowanych w trakcie trwania zebrania i przedstawia je pod głosowanie w postaci uchwał walnego zebrania. Głosowanie przeprowadza Przewodniczący zebrania.
18. Podjęcie uchwał odbywa się w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
19. O podjęciu uchwały (o wyborze) decyduje większa liczba oddanych głosów za niż przeciw (zwykła większość).

- 20 W przypadku, gdy podczas głosowania nad wnioskiem (wybory, uchwała) ilość oddanych głosów za i przeciw jest równa, wniosek upada, a ponowne poddanie pod głosowanie wymaga zmiany treści wniosku, chyba że na wynik głosowania miały wpływ uchybienia formalne lub niezrozumiałe dla głosujących jego przedstawienie. Decyzje w tej sprawie podejmuje Przewodniczący zebrania w porozumieniu z Prezydium.
- 21 Głosowania przeprowadza Przewodniczący zebrania. Jeżeli zajdzie potrzeba liczenia głosów, Przewodniczący może powołać do pomocy osoby z Sali.
- 22 Walne zebranie przyjmuje oddzielne uchwały w sprawach:
- zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2013 r. i sprawozdania finansowego za 2013 r.
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres 1 – 18.2014 r.
 - zatwierdzenia sprawozdania z działalności komisji rewizyjnej w 2013 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania z działalności komisji rozjemczej w 2013 r.,
 - planu pracy w 2014 r. oraz preliminarza finansowego na 2014 r.,
 - wysokości i terminu wnoszenia opłaty na rzecz ogrodu,
 - wysokości i terminu wnoszenia opłaty energetycznej,
 - wysokości i terminu wnoszenia opłaty wodnej,
 - liczby godzin pracy na rzecz ogrodu oraz ekwiwalentu za tę pracę w 2014 r.,
 - planu remontów, w tym partycypacji finansowej i pracy rzeczowej działkowców w 2014 r.
 - innych dotyczących działalności ogrodu.
- 23 Uchwały podpisują Przewodniczący walnego zebrania i Przewodniczący komisji uchwał i wniosków.
- 24 Po wyczerpaniu porządku zebrania Przewodniczący ogłasza zamknięcie zebrania i przy braku sprzeciwu zebranie ulega rozwiązaniu.
- 25 W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem ani przepisami związkowymi rozstrzyga Przewodniczący zebrania w porozumieniu z Prezydium.

Walne Zebranie ROD „Przylesie”
w Gdańsku – Złotej Karczmie