

KOMUNIKAT ZARZĄDU ROD „PRZYLESIE”

Zarząd Inter IKEA Centre Polska S.A. skierował do Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców pismo w sprawie relokacji ogrodów działkowych „Słoneczne Wzgórze” i „Przylesie”. Krajowa Rada poprzez Okręgowy Zarząd PZD w Gdańsku przesłała nam niniejsze pismo z prośbą o wyrażenie opinii w tej kwestii przez Zarząd; poniżej podajemy najistotniejsze fragmenty tego pisma.

„Szanowni Państwo,

Zarząd Inter IKEA Centre Polska S. A. zwraca się z uprzejmą prośbą o deklarację, wyrażającą zgodę przez Polski Związek Działkowców na relokację rodzinnych ogrodów działkowych „Słoneczne Wzgórze” i „Przylesie” w Gdańsku Matarni.

Konieczność relokacji rodzinnych ogrodów działkowych wynika z planowanej w niedalekiej przyszłości rozbudowy Centrum Handlowego Matarnia. Rozbudowa centrum handlowego stworzy nowe miejsca pracy w tej części miasta. Jedynym możliwym kierunkiem rozbudowy jest kierunek południowy, gdzie obecnie znajdują się w/w ogrody działkowe.

Wobec powyższego, Inter IKEA Centre Polska S. A. wytypowała nieruchomość zamienną, która spełni oczekiwania członków rodzinnych ogrodów działkowych.

Proponowana zamienna nieruchomość jest położona w gminie Pruszcz Gdański między wsiami Straszyn i Goszyn, tuż przy jeziorze Straszyńskim.

Nieruchomość ta jest odpowiednia do potrzeb i funkcjonowania nowego rodzinnego ogrodu działkowego, na której można założyć rodzinny ogród działkowy zgodnie z przepisami prawa, a zatem spełnia wymogi wynikające z przepisów Ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 8.07.2005 r. (Dz. U. Nr 169, poz.1419).

Nieruchomość zamienna we wsi Goszyn jest zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora Straszyńskiego o wielkości 75 ha, które od strony północno-zachodniej jest otoczone terenami zielonymi – lasami.

Nieruchomość proponowana do relokacji jest bardzo dobrze skomunikowana. Teren ten znajduje się 3 km od obwodnicy Trójmiasta, również można dotrzeć autobusem miejskim bezpośrednio z Gdańska – Dworca Głównego – dojazd do samego Goszyna zajmuje około 35 min.

Ponadto wzdłuż całej nieruchomości zamiennej są dwie drogi asfaltowe, które zapewniają odpowiedni wjazd i wyjazd z tej nieruchomości.

Przy proponowanej nieruchomości, przy południowym brzegu jeziora Straszyńskiego znajduje się trasa zawieszona obecnie linii kolejowej Pruszcz Gdański – Stara Piła – Kartuzy, która najprawdopodobniej zostanie reaktywowana.

Intencją Inter IKEA Centre Polska S. A. jest zakup terenu, założenie nowych rodzinnych ogrodów działkowych i odtworzenie urządzeń i budynków odpowiadających rodzajem urządzeniom i budynkom dotychczasowych rodzinnych ogrodów działkowych w Gdańsku Matarni. Procedura relokacji przebiegałaby zgodnie z przepisami Ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 8.07.2005 r., które określają szczegółowo warunki dokonania relokacji”.

Pismo podpisało dwóch członków Zarządu Inter IKEA Centre Polska S. A.

Członkowie Zarządu ROD „Przylesie” podczas posiedzenia, po wnikliwej analizie pisma IKEA i w wyniku gorącej dyskusji stwierdzili m. in., że:

- **mając na względzie ponad 30-letni dorobek działkowców pragnęlibyśmy pozostać na obecnie zajmowanym terenie,**
- oferta IKEA relokacji ogrodu na terenie między Straszynem i wsią Goszyn jest zdecydowanie korzystniejsza aniżeli wcześniej proponowane lokalizacje k/Pruszcz Gdański i w okolicach Sztutowa,
- jeśli IKEA ma rzeczywiście zamiar spełnić wszystkie warunki, wynikające z Ustawy z 8.07.2005 r. niezależnie od tego, jaka będzie nowa ustawa o ogrodach działkowych, przyjęta przez Sejm, a władze m. Gdańska i KR PZD osiągną porozumienie, wówczas nie pozostaje nam nic innego, jak dostosować się do przyjętych ustaleń,
- **biorąc jednak pod uwagę wyjątkową niezwykłość sytuacji, Zarząd postanowił przeprowadzić jeszcze w b.r. referendum wśród członków naszego ogrodu aby uzyskać bardziej obiektywną opinię w niniejszej sprawie.**

Zarząd ROD „Przylesie” w Gdańsku – Złotej Karczmi

Gdańsk, wrzesień 2013 r.